

Waarom wordt BREEAM-NL In Use nog (te) weinig gebruikt?

En: hoe kunnen we dat verbeteren?

Sannie Verweij van Gebouwinzicht en Robert Sengers van Kernwaarde Groen vragen zich dit af. Steun hen in de zoektocht naar het antwoord op deze vraag. Doe ook mee met de BREEAM-Uitdaging!

Delft / Den Haag, 19 november 2015

“BREEAM-NL In Use is, als het gaat om de gebouwde omgeving te verduurzamen, een heel bruikbaar instrument. Dat geloven wij” geeft Sannie aan. “Maar waarom wordt er nog zo weinig gebruikt van gemaakt? En hoe kunnen we het gebruik van BREEAM-NL In Use binnen de bestaande bouwvoorraad verhogen? Dat willen wij graag weten.” Robert onderbouwt deze stelling cijfermatig: “Van alle 15.440 bestaande kantoorgebouwen in Nederland is slechts 0,4% gecertificeerd met BREEAM-NL In Use. Dit betekent dat 99,6% nog niet gecertificeerd is. En dat terwijl BREEAM-NL bij Nieuwbouw volgens het Dutch Green Building Council inmiddels voor 80% van de nieuwe kantoren wordt toegepast.”

Draagvlak en vliegwielen

Sannie en Robert vragen een aanmoedigingsbijdrage om dit onderzoek mogelijk te maken. Deze bijdrage is niet alleen een garantie voor voldoende draagvlak binnen de bouwwereld voor dit onderzoek, maar ook willen ze vliegwielen aanzwengelen voor verdere verduurzaming.

Waarom bijdragen aan de BREEAM Uitdaging?

- Omdat ook jij vindt dat er nu echt iets moet gebeuren in de bestaande bouw.
- Omdat jij net als de onderzoekers inziet dat BREEAM-NL In Use een bruikbaar instrument kan zijn, maar graag de knelpunten beter uitgezocht wil hebben door een onafhankelijke partij.



Martin Mooij, hoofd Certificering en Beheer bij DGBC: “Dit onderzoek is nodig. DGBC vraagt zich dit ook af. Wij steunen dan ook dit onafhankelijke onderzoek. Dat geldt ook voor de onderzoekers en iedereen die hieraan bijdraagt. Uiteraard voorzien wij het onderzoeksteam van alle benodigde informatie.”

Waarom is de BREEAM uitdaging interessant?

Het onderzoek geeft informatie van én over de gebruiker / huurder. Die doelgroep is doorslaggevend bij het realiseren van duurzame gebouwen. En dat is precies wat Sannie en Robert voor ogen hebben: veel meer duurzame gebouwen in de bestaande bouw. Voor ‘duurzame koplopers’ binnen de bouw is meedoen een goede marketinguiting.

Opzet van de BREEAM Uitdaging



Het onderzoeksvoorstel bestaat uit twee fases: een haalbaarheidsstudie en een diepteonderzoek. De haalbaarheidsstudie is een verkenning en geeft globaal antwoord op de vraag. Het diepteonderzoek gaat veel verder en geeft concrete handvatten aan marktpartijen voor de vergemakkelijking van BREEAM-NL Nieuwbouw naar BREEAM-NL in Use.

Start onderzoek 1 december

Voor de uitvoering van de haalbaarheidsstudie is Euro 10.000,- nodig. Dan kan op 1 december het onderzoek van start.

Doe ook mee!

Neem contact op met een van de uitdagers. Vanaf Euro 1.000 ben je participant en heb je concrete invloed.

Meer informatie

Het volledige onderzoeksvoorstel kun je downloaden op de webpagina:

<http://sannieverweij.nl/bu/breemuitdaging.html>. Daar kun je ook de 5 meest gestelde vragen vinden.

Over de Uitdagers

Sannie Verweij is zelfstandig adviseur en trainer. Ze heeft zichzelf als missie gesteld om de gebouwde omgeving te in Nederland te verduurzamen, door zoveel mogelijk kantoren en andere utiliteitsbouw in de bestaande situatie te verbeteren. Volgens Sannie begint verduurzaming van het gebouw bij inzicht in de huidige situatie. BREEAM In Use is daar een goed instrument voor. Sannie is sinds maart 2012 zelfstandig adviseur en heeft in die tijd 15 BREEAM assessments als assessor uitgevoerd, waarvan 6 met BREEAM-NL In Use.



Mobiel 06 221 51 175
Email info@sannieverweij.nl
Website www.sannieverweij.nl
LinkedIn <https://nl.linkedin.com/in/sannieverweij/nl>
Twitter [@sannieverweij](https://twitter.com/sannieverweij)

Robert Sengers is BREEAM-NL In-Use Expert en heeft jarenlange ervaring met commercieel vastgoed. Ook Robert wenst een serieuze bijdrage te leveren aan het verduurzamen van de gebouwde omgeving. Mooie en duurzame gebouwen realiseren door herbestemmen, transformeren, renoveren en beheren. Met als doel blije gebruikers in duurzame en vooral leuke gebouwen. BREEAM In Use is daar een goed instrument voor. Dit doet hij met zijn eigen bedrijf Kernwaarde Groen.



Mobiel 06 204 18 051
Email robert@kernwaardegroen.nl
Website www.kernwaardegroen.nl/
LinkedIn <https://nl.linkedin.com/in/robertsengers/nl>
Twitter [@KernwaardeGroen](https://twitter.com/KernwaardeGroen)

Noot voor de redactie

Voor meer informatie kunt u zich wenden tot één van de uitdagers:

Sannie Verweij

Tel.: 06 221 51 175

info@sannieverweij.nl

Robert Sengers

Tel.: 06 204 18 051

robert@kernwaardegroen.nl

Voor meer beeldmateriaal kunt u contact opnemen met:

Duurzame Schakel

Anne Romeijn

Tel.: 06 235 24 368

anne@duurzameschakel.nl